

**REPUBLICA DE CHILE  
PROVINCIA DE TALCA  
I. MUNICIPALIDAD DE SAN RAFAEL**

**ACTA SESION ORDINARIA  
CONCEJO MUNICIPAL SAN RAFAEL N° 38/2013**

En San Rafael, a 02 de Octubre de 2013, siendo las 15:00 hrs., se da inicio a la Sesión Ordinaria del Concejo Municipal de San Rafael, con la presencia de su presidenta, la Sra. Alcaldesa doña **CLAUDIA DIAZ BRAVO**, y la asistencia de los siguientes concejales:

**SR. SIMON GONZALEZ OYARCE  
SRA. MARISOL YAÑEZ ORELLANA  
SR. NOLBERTO DIAZ MORALES  
SRA. MARCELA CEPEDA GONZALEZ  
SR. ALVARO MENDOZA MONSALVE  
SRA. MARCELA PACHECO MOLINA**

**TABLA DE LA SESION**

- 1.- Sanción acta anterior
- 2.- Correspondencia Concejo
- 3.- Acuerdos
- 3.1 Comodato Población Sur
- 4.- Cuenta Sra. Alcaldesa
- 5.- Incidentes

*Sra. Alcaldesa da inicio a la sesión con las palabras “En el Nombre de Dios se abre la sesión”.*

**DESARROLLO**

**1. SANCION ACTA ANTERIOR**

No se sancionan actas.

**2. CORRESPONDENCIA CONCEJO**

No se hace entrega de correspondencia.

### **3. ACUERDOS**

#### **3.1 COMODATO POBLACIÓN SUR**

Sra. Alcaldesa propone aprobar un comodato de 4 años renovables de la multicancha a la Junta de Vecinos de la Población Sur

Sr. Abogado: Ellos no tienen comodato respecto a la sede ni la multicancha. Nosotros teníamos entendido que la sede social se encontraba dentro del terreno donde está la multicancha. En conversación con la directiva, ellos plantean que el terreno donde se emplaza la sede social se encuentra fuera del terreno municipal, por lo tanto el comodato que se plantea actualmente es solo respecto al terreno donde se encuentra la multicancha, porque el terreno donde se ubica la sede hay que regularizarla a través de Bienes Nacionales y la abogada de Secplan va a iniciar los trámites.

***H. Concejo Municipal aprueba el comodato por unanimidad.-***

### **4.- CUENTA SRA. ALCALDESA**

#### **1.- ADJUDICACION DE LOS SIGUIENTES PROYECTOS, PMU TRADICIONAL:**

Sra. Alcaldesa: La adjudicación de los siguientes proyectos PMU Tradicional:

- Alumbrado Público Los Cuncos, El Milagro, La Gloria y Las Paredes, por \$ 37.015.383, adjudicado a la Empresa INGEARQ LTDA
- Alumbrado Público Bajo La Peña, Pangué Abajo, Palo Blanco, Los Maquis y San Rafael del Bajo, por \$ 29.106.215, adjudicado a la Empresa ELECNOR CHILE S.A.

Sra. Alcaldesa: Yo creo que de aquí a fines de noviembre estaremos con el alumbrado público de estos sectores listos. Hay sectores como Pangué Abajo, donde aproximadamente 8 años que no se les instalaba una luminaria. Nos quedan algunos callejones que se han ido poblando y si Dios quiere más adelante los podremos postular. Respecto a las luminarias Led, está listo el proyecto pero si nos embarcábamos ahora en eso nos subirían mucho los costos, entonces prefiero el estudio, presentarlo a la Subdere y traer los recursos del gobierno para no tener dificultades, porque Uds. saben que el presupuesto es muy bajo.

C. Nolberto Díaz: Yo me alegro de estos proyectos pero estoy preocupado del sector que venimos peleado con el ex colega Schorr hace 4 años atrás, sobre la alternativa por los dos lados donde nosotros hemos tenido cuatro accidentes fatales. Yo quiero saber si están el proyecto porque me preocupa y no quiero que después me diga que ese proyecto no salió y es fundamental que ese

proyecto salga. No es porque yo lo esté pidiendo que después lo puedan tirar para atrás, no creo que haya mala fe.

Sra. Alcaldesa: Aquí no hay mala fe, solo las platas que nos dio el gobierno de turno. Nosotros presentamos varios proyectos de luminarias y en primera instancia llegaron recursos para estos y producto de una lucha con el Senador Zaldívar; yo fui en 2 instancias con el diputado Lorenzini y una última con don Andrés, donde el subsecretario dijo que no quedaba más plata y lo demás quedaba para el presupuesto del próximo año con el gobierno que esté de turno. Pero al menos está el proyecto, hay varios más, por ejemplo en el callejón El Yulo tenemos más de 20 casas y también hay varios otros sectores que cubrir. Pero estamos en eso don Nolberto, no se preocupe.

## 5.- INCIDENTES

### C. Álvaro Mendoza

- La directora del Cesfam da respuesta al incidente que yo presenté el 19 de agosto, que era por los 9 cupos de urgencia dental: “..se debe precisar un número de 9 urgencias, ya que hay otras prestaciones que también se deben otorgar, sin embargo, las urgencias reales también son atendidas siempre y cuando queden fuera de los cupos”. Pero yo sigo insistiendo que 9 cupos para el sector rural solo un día a la semana es poco; averigüé y son 2 los profesionales dentistas y uno puede seguir con las urgencias dentales y el otro con las otras prestaciones y materiales hay, inclusive para doblar los 9 cupos.

Sra. Alcaldesa: Yo se lo voy a solicitar a la Sra. Marcela.

- También está pendiente lo de la foto oficial.

### C. Nolberto Díaz

- Quiero que se vean mis incidentes que están hace 4 o 5 meses atrás y no se han hecho. Por ejemplo, donde Los Morales de Huilliborgoa donde había que botar unas casas viejas y ellos querían que le sacaran el escombro; no le tiraron una camionada de ripio a don Arcadio; donde don José Mendoza tampoco no ha pasado nada y había que verle unos tubos.

Sra. Alcaldesa: Los tubos llegaron ahora recién. Después del concejo veamos que falta y yo pregunto en que va.

Yo quiero ser responsable con las respuestas que le voy a dar. A Uds. los vecinos le piden material, yo he estado visitando algunos sectores y hay material que se pidió hace 4 meses atrás y están afuera de las casas. Otra cosa es que piden material, pero el que está saliendo viene con unos bolones muy grandes y ahora se va a chancar porque si le mando ahora lo devuelven porque

no le sirve, entonces tenemos que ser responsables porque hay una pérdida de tiempo, de recursos, de petróleo y mano de obra. Entonces lo que Uds. deben dar a conocer que lo que se puede repartir hoy día es tal material.

- Don Leopoldo va a quedar de alcalde (S) del 13 en adelante. Yo quiero que Ud. se haga respetar como alcalde (S) y que ponga mano dura porque yo sé que a Ud. le han faltado el respeto y por cualquier cosa llámenos a nosotros.

Sra. Alcaldesa: Agradecer la preocupación del concejal. Leopoldo es una parte importante, como todos los funcionarios, y es de mi entera confianza, aparte de ser mi amigo de muchos años y él va a llevar muy bien la municipalidad en los días en que no voy a estar.

- Hay un profesor en Pangué Arriba, don Rodrigo Astete, y me dijeron que iban hacer unos eventos ahí y nosotros habíamos hablado la otra vez de las escuelas, pero nosotros tendríamos que dar todas las facilidades por su hijo.

Sra. Alcaldesa: Antenoche un amigo me mando un mensaje diciendo que hay un profesor en Pangué Arriba que está pasando una situación muy complicada con su hijo de 1 año 4 meses. Yo fui a primera hora al colegio y me reuní con ellos y en primera instancia se va hacer un bingo bailable y lo estamos organizando como municipio, colegio de profesores y centro de padres de Pangué Arriba. El niño tiene un tumor entre la próstata y el ano; estuvo hospitalizado en Talca 1 año 4 meses y fue trasladado a Santiago. Yo lo pasé de tener una persona enferma fuera de la región y sé que sale muy caro. El profesor, en primera instancia, se fue con su hijo y va a presentar una licencia que viene de Santiago y quedamos de acuerdo en hacer este bingo a fines de octubre, pero Uds. comprenderán que queda todo un mes, entonces hablé con la Sra. María Inés y los profesores para ver la posibilidad de hacer la ayuda del sobre, aquí hay alrededor de 100 profesores, funcionarios municipales, autoridades y todo aporte sirve. La Sra. María Inés tiene el lunes reunión con los directores y se verá el aporte por cada uno, para poder solventar los gastos de este mes. Para fines de mes viene un muy buen show.

### **C. Simón González**

- Comunicar a don Cristian, como Director de Tránsito (S), que hace 2 concejos atrás, yo pedí señalización para la esquina del Pasaje Los Álamos de la población Manuel Correa Núñez, porque esa esquina es tierra de nadie y no se sabe quien tiene la preferencia. Es importante señalar esa esquina porque también tenemos el flujo de los vehículos de emergencia, también tenemos las Talmocur y si a eso le sumamos los vehículos de los residentes, entonces tomar en consideración esto para evitar un accidente.
- En el sector donde están los Campos, hay material que se botó de la

reconstrucción y si bien es cierto fue durante el gobierno de don Patricio, el municipio se comprometió, a lo menos, de poder desparramar el material y no pasa nada. La Sra. Claudia Zúñiga manifiesta que tenemos que darle prioridad al asunto pero que hay otros casos más graves, pero la máquina está ahí y cuando paso siempre está ahí.

C. Nolberto Díaz: Cuando estaba don Patricio estaba de chofer Guillermo, Riquelme y Zúñiga y ellos se iban turnando las máquina y ¿ahora hay solo un operador?, porque Guillermo anda en la basura y no tenemos operador.

Sra. Alcaldesa: Pero él trabaja 3 veces la semana en la basura y quedan 2 días que ve el tema de las maquinarias. También tengo que ser franca en decirle que don Guillermo ha tenido muchos problemas de salud.

C. Nolberto Díaz: Ramón Zúñiga también pasaba a reemplazo cuando estaba y Alonso está solo, entonces creo que no da abasto.

Sra. Alcaldesa: Todos tenemos derecho a enfermarnos pero también tenemos responsabilidades y de repente tenemos personas que se enferman 3 veces en el mes, entonces que hago con eso porque va retrasando todo. Entonces hay varias dificultades y quiero ser muy responsable en decir que hay algunos que tienen contrato al 31 de diciembre y como yo estoy haciendo el recorrido por la comuna y viendo lo que se ha hecho, porque quiero ver en terreno que es lo que ha hecho la gente que está contratada, porque si no se está haciendo la pega, por mucho cariño que yo les tenga, esto es trabajo y no puedo confundir las cosas en mi cargo como alcaldesa, entonces el 31 de diciembre van haber algunos despidos porque no se dio cumplimiento a lo que realmente necesita nuestra comunidad y nuestra municipalidad. Yo creo que en ninguna empresa aceptan que tú en la mañana llegues a las 08:30 hrs y digas que tienes que hacer algo a mediodía y hace el papel y se va.

C. Simón González: ¿Y Ud. le da el permiso?

Sra. Alcaldesa: Yo se los aclaré, como también hay gente que llega tarde y después se queda para hacer horas extras y recuperar las horas de la mañana que llegó más tarde, entonces yo he hablado con ellos y hay cosas que Uds. saben y manejan y hay otras que no, entonces que después no vengán a preguntar por que los despidieron y por eso yo ahora se los doy a conocer. Por ejemplo, el otro día hablaba con don Alex Estay, quien tiene muy buena voluntad y es muy buen trabajador, pero el nosotros puede no aparecer un día lunes y si yo tengo todo organizado a quien mando en su reemplazo; cómo le explico a la gente que no legó el señor del agua y que ese día no se va a repartir. Entonces yo necesito que avisen antes para organizar los trabajos. Lo otro, es que a veces me dicen que los funcionarios andaban comprando pan, no tengo inconveniente que compren pero que vaya uno solo no de a tres, porque ¿Uds. creen que en cualquier trabajo van a poder salir de su turno a comprar pan a la esquina o irse a comer un completo?, entonces de repente uno cae mal, pero el trabajo es así.

C. Simón González: ¿Y no se le hace ningún tipo de descuento?

Sra. Alcaldesa: Si, a todos por igual, lo que explicaba del caso de la Sra. Rosana el otro día.

C. Marisol Yáñez: Sobre el material que dice que no se ha esparcido, yo hablé con doña Claudia Zúñiga porque en este momento el Colegio Católico está recibiendo escombros porque necesitan rellenar porque van a construir 5 salas para llegar a 8°.

### C. Marisol Yáñez

- Así como están pidiendo la señalética en la Manuel Correa Núñez, nosotros tuvimos la pérdida de un perrito cuando un vehículo pasó a más de 100 por hora en la Villa San Sebastián II, en la calle paralela a la línea.

Sra. Alcaldesa: A mí me mandó un mensaje una ex dirigente no lo respondí porque me pide explicaciones por facebook y no es la mejor manera y ella sabe que lo puede hacer por escrito y me dice que me preocupe un poco más del tránsito de los vehículos, pero es tarea de carabineros porque yo no puedo estar ahí, yo creo que ella se expresó mal.

Lo que es Villa Prat, Villa San Eduardo, Santa Irma y Manuel Correa Núñez es increíble como corren los vehículos. Los carabineros saben que tienen que fiscalizar la velocidad e infraccionar.

- ¿Se hizo alguna gestión con la petición que habíamos hecho por la funcionaria Rosana Mora?

Sra. Alcaldesa: Se le van a pagar las horas extras del mes de septiembre.

- Sobre las veredas, nosotros en la calle Con Con ¿Ud. tiene contemplado el arreglo de veredas?

Sra. Alcaldesa: Si, tenemos el proyecto que nos dio el intendente de los 11 millones y lo hemos postergado un poco porque prefiero que don Sergio vea en terreno, porque para eso es la contratación de mano de obra, pero eso lo va a manejar la DOM.

### C. Marcela Pacheco

- Conversé con la Sra. Juanita de Pangué Arriba y me dice que sigue la preocupación por el evento del camino que fuimos a visitar con Marcela en la Reserva y ahora está comiéndose más el camino y está más angosto.

Sra. Alcaldesa: Voy a andar por allá hoy en la tarde.

- ¿Cuándo va a salir el camión limpia fosas?, porque falta en Alto Pangué, aquí mismo en el sector, entonces no es la idea de que por 2 o 3 personas estén pidiendo el camión.

Sra. Alcaldesa: De eso se tiene que encargar la Junta de Vecinos, porque ellos traen el listado, pero hay gente que no participa en la Junta de Vecinos y ellos no integran a estas personas. Nosotros hemos tenido que pasar en una segunda vuelta con vecinos que no participan y no los inscriben.

A nosotros nos llegó u aporte como de 64 millones para algún proyecto y si nosotros hoy día echamos andar nuestro camión limpia fosas tenemos que pagar a Aguas Nuevo Sur como \$1.200.000 mensuales, botemos o no botemos; entonces con esos 64 millones yo prefiero hacer una fosa nuestra que nos sale como 6 millones. Ya se hizo el estudio y tenemos el lugar donde se puede ir a botar.

C. Simón González: ¿Y no hay una especie de convenio en donde 2 o 3 municipios puedan pagar esa suma?

Sra. Alcaldesa: No, porque Maule tiene su propia planta, pero están a punto de cerrarla. Íbamos hacer un convenio con Pelarco, pero también son \$600.000 que voy a tener que pagar mensualmente, entonces prefiero hacer una fosa para nosotros que nos va a costar 6 millones pero la vamos a tener siempre.

Secplan: Nosotros tuvimos que ingresar el proyecto de la planta de tratamiento al Servicio Nacional de Salud. Sergio fue ayer a la reunión y debería estar para la próxima semana aprobado y nosotros, en conjunto, licitar la planta de tratamiento y eso debería demorar unas 2 semanas más.

Sra. Alcaldesa: Pero tenemos la plata que son los recursos que nos llegaron de fuera.

### **C. Marcela Cepeda**

- Ese hoyo tremendo que hay en San Rafael del Bajo, en el camino que va a Pelarco, va producir un accidente. Uno está justo a la bajada y el otro está frente a los Toloza.

Sra. Alcaldesa: Eso se le dio a conocer a vialidad, junto con el evento que dice el concejal Simón González y que le dieron respuesta y la misma respuesta que a él le dieron es la que nosotros también recibimos. Estamos trabajando en eso pero no es un tema que vaya a salir a diciembre, porque ahí se tiene que cambiar toda la pavimentación. No puedo decir que el alcalde anterior no hizo nada, porque yo misma fui una de las que critiqué que había quedado desnivelado, pero si se hizo y por lo que me dijo el intendente, es que cumplió su vida útil y que tenemos que presentar el nuevo proyecto para no reparar, sino que cambiar todo.

C. Simón González: La idea es hacer algo de buena calidad y hacer una buena avenida porque espacio hay demás para hacerla.

Próxima sesión: 23 de octubre de 2013.

Finaliza la sesión a las 17:00 hrs.-

**CLAUDIA DIAZ BRAVO  
ALCALDESA**

**FLOR VILLANUEVA MONTIEL  
SECRETARIO MUNICIPAL**