

**REPUBLICA DE CHILE
PROVINCIA DE TALCA
I. MUNICIPALIDAD DE SAN RAFAEL**

**ACTA SESION ORDINARIA
CONCEJO MUNICIPAL SAN RAFAEL N° 09**

En San Rafael, a 07 de Marzo de 2012, siendo las 10:00 hrs., se da inicio a la Sesión Ordinaria del Concejo Municipal de San Rafael, con la presencia de su presidente, el Sr. Alcalde don **PATRICIO POBLETE YAÑEZ** y la asistencia de los siguientes concejales:

**SR. ROBERTO CORTES ARAVENA
SRA. CLAUDIA DIAZ BRAVO
SR. ALFREDO SCHORR CONCHA
SR. NOLBERTO DIAZ MORALES
SR. CARLOS ZURITA LINEROS
SRA. SONIA ALCAINO CORVALAN**

TABLA DE LA SESION

1. Sanción acta anterior
2. Correspondencia Concejo
3. Acuerdos
 - 3.1 Modificación Presupuestaria Municipal
 - 3.2 Subvención al Comité APR El Milagro – Santa Victoria
4. Cuenta Sr. Alcalde
5. Incidentes

Sr. Alcalde da inicio a la sesión con las palabras “En el Nombre de Dios se abre la sesión”.

DESARROLLO

1. SANCION ACTA ANTERIOR

No hubo entrega de actas.

2. CORRESPONDENCIA CONCEJO

Se hace entre de la siguiente correspondencia:

- Ord. 22 del 06/03/12 de Depto. Social con documentación conductores transporte escolar

- Ord. 200 del 02/03/12 de Salud con respuesta a incidente de concejales
- Ord. 201 del 02/03/12 de Salud por situación de paciente Elizabeth Barrios
- Ord. 84 del 27/02/12 de Daem con informe de proyecto pizarras digitales
- Ord. 86 del 28/02/12 de Daem con informe SEP
- Memo. 06 del 28/02/12 de Encargado Emergencia con respuesta a incidente de concejales
- Memo 17 del 01/03/12 de Encargado de Ficha De Protección Social por nueva ficha
- Ord. 80 del 23/02/12 de Daem con respuesta a incidente de concejales
- Memo 45 del 23/02/12 de Secplan por proyecto Construcción Cierre Perimetral y Graderías Techadas
- Memo 25 del 23/02/12 de Abogado por respuesta a consulta a Contraloría sobre contratación directa de personal para recolección de basura
- Ord. 10 del 24/02/12 de Dideco con respuesta a incidente de concejales
- Memo 06 del 05/03/12 de DOM con respuesta a incidente de concejales
- Memo 50 del 01/03/12 de Secplan con respuesta a incidente de concejales

C. Alfredo Schorr: Sobre la correspondencia que nos envió la Sra. Isabel está muy completa pero hay algunas personas que tienen las revisiones técnica vencida, es el caso de don Leonardo Castillo. Hay otras que vencen el 31 de marzo así que hay que ponerle mucho ojo a eso y también está vencida de don Germán Sepúlveda, por lo tanto si está vencida no puede funcionar con niños. Entonces decirle que cumplan con todos para que no nos traigan ningún problema a nosotros y a ellos.

Asistente Social: Por la misma razón don Patricio pidió que tuviéramos una reunión y para este día viernes están citadas todas las Juntas de Vecinos para regularizar todos estos problemas porque hay documentos que fueron presentados antes de febrero.

C. Roberto Cortés: Nosotros solicitamos la invitación al director de INDAP y al Dir. del Serviu, ¿se hizo es?

Sec. Municipal: Se le recordó, aunque estaba Felipe aquí y lo anotó y yo le mandé un documento a él como a Pepa que está como relacionadora pública para que hicieran el trámite de la invitación. Lo mandé como acuerdo en un certificado.

C. Roberto Cortés: Alcalde, indicarnos de aquí a que termine el concejo si se hicieron las invitaciones correspondientes. Y si hizo que nos confirme para una sesión extraordinaria y si no se ha hecho darle prioridad porque esto fue pedido hace un mes y tenemos hartos problemas de vivienda y de agricultura. Srta. Mary no sé si sabe si ha salido alguna correspondencia hacia la directora del Serviu.

Srta. Mary: No.

C. Claudia Díaz: Hay un documento que le llegó a Ud. y concejales de un reclamo que lo hizo doña Elizabeth Barrios.

Sr. Alcalde: Eso va la respuesta en la correspondencia.

C. Claudia Díaz: y ¿qué se va hacer? Porque a la señora que con la enfermedad que tiene le inyectaron una con aire.

C. Alfredo Schorr: ¿Fue la persona que se despidió, la niña Acuña?

Sr. Alcalde: Constanza Acuña y se tomó la medida y se despidió.

C. Nolberto Díaz: El tema del recolector de basura alcalde ¿en qué va? De la empresa.

Sr. Alcalde: Vamos a tocar el tema porque aquí está Felipe.

3. ACUERDOS

- C. Alfredo Schorr: Aquí hay que tomar justamente el asunto de la basura. Yo quiero que la basura lo haga el municipio y que no pagemos más los tres millones y tanto a una empresa externa porque le estamos pasando el camión nuestro, el chofer que es nuestro, entonces ellos se están llevando un beneficio que yo me arrepiento de haberlo planteado antes porque debemos multiplicar tres millones y tanto por 6 meses y por dios que le hemos pagado plata a esa empresa, así que quiero alcalde que lo hagamos en forma directa con acuerdo de que el municipio se haga cargo de la recolección de basura. Sobre este tema se hizo la consulta a la contraloría y contestó que las municipalidades deben hacerlo a través de su propia mano de obra, por lo cual deben recurrir a su personal de planta o contrata de que dispongan al efecto, o sea esto lo permite.

Sr. Alcalde: Pero hay una parte, si sigue leyendo al final.

C. Alfredo Schorr: Yo me arrepiento tanto de no haberlo hecho desde el primer año porque esto es una aberración porque el primer año no supimos que el camión era el nuestro. Alcalde por favor por qué no llama a que tomemos el acuerdo de que la basura la retire el municipio con gente nuestra.

DOM: Si bien es cierto puede ser con personal de planta o contrata recuerdo que el la planta no existen cupos ni a contrata para contratar personal adicional para el tema del aseo.

C. Carlos Zurita: Nosotros debemos ser responsables porque no podemos seguir aceptando como se sale la plata de la municipalidad. Aquí se inventa mucho que no se puede, el alcalde pide mucho a sus asesores determinaciones y al final no toma las determinaciones él, yo quiero que Ud. tome las determinaciones y el concejo y nosotros si cometemos algún delito por sacar nuestra basura y ahorrar plata, eso lo verá a quien le corresponde, pero no sigamos con que no se puede.

Sr. Alcalde: Yo le voy a leer una parte: “*..por las razones antes expuestas que se informa al H. Concejo Municipal que la factibilidad de proceder a la contratación directa de personal para ejercer las funciones de recolección de residuos domiciliarios sin que sea necesario proceder a efectuar licitación pública de este suministro de servicio deberá ser ponderado por el municipio, en cuanto posea el personal de planta o contrata suficiente para que ejerza esta labor en forma directa, si ello no es así deberá necesariamente proceder a concesionar el ser servicio para satisfacer las necesidades de su comunidad*”

local...Luego, la municipalidad se encuentra facultada para entregar la concesión de su servicio de aseo y ornato a particulares, sean personas naturales o jurídicas, conforme lo determina la ley requiriendo para ello el cumplimiento de los requisitos que señala la ley 19.886 sobre compras públicas, pudiendo concesionar la totalidad o parte de los servicios municipales, manteniendo en todo caso la supervigilancia y responsabilidad que le corresponde de acuerdo a la normativa sobre sus trabajadores..”

C. Alfredo Schorr: Pero en ninguna parte dice que nosotros no podamos. Ahora, de la gente que nosotros tenemos hay choferes que están de planta y personal que esté de planta?, hay que meter a este sistema gente de planta y la gente de planta que la vamos a sacar de cierto sector ponemos a gente que esté a honorarios o con cualquier otro sistema, pero el asunto de la basura lo tiene que hacer el municipio.

C. Claudia Díaz: Si tuviéramos que hacerlo municipal ¿cuánto gastaríamos?

DOM: El día del aseo son 2 a 3 personas en el camión recolector y el resto son 5 personas que serían que están haciendo aseo.

C. Claudia Díaz: ¿Y cuánto es el costo de cada uno?

DOM: Desconozco.

C. Nolberto Díaz: \$186.000 más las imposiciones.

C. Alfredo Schorr: \$ 1.000.000 con \$5.000.000 contra \$3.500.000 porque el chofer ya está pagado por nosotros. Yo le propongo que lo hagamos como yo le propuse que la basura la retira el camión municipal con chofer municipal y con personal municipal y si tiene que ser de planta hay que buscar el chofer que esté de planta o contrata y hay personal, entonces si Ud. tiene que sacar personas que estén a contrata de otra parte para cumplir con este servicio se contrata otra persona para que supla adonde vamos a ver otra persona para cumplir la ley, pero tenemos que hacerlo nosotros si o si.

C. Carlos Zurita: A mi me parece bien.

C. Roberto Cortés: Lo que nosotros no le vamos a aprobar alcalde es que se haga en forma directa o con otra persona, nosotros queremos como dice aquí con persona de planta o contrata del municipio.

Sr. Alcalde: Tenemos que ver los cupos porque no hay para contrata.

C. Alfredo Schorr: No me diga eso alcalde porque voy a empezar a pelear con Ud., pero cómo me va a venir a decir eso, cuando Ud. quiere darle pega a un amigo le busca y en las oficinas ya no cabe nadie más así que por favor no me diga eso. Esto hay que arreglarlo si o si.

C. Roberto Cortés: ¿Cómo estaba el inspector?

Jefe Finanzas: A contrata.

C. Roberto Cortés: Ahí ya hay un cupo.

C. Alfredo Schorr: Y con lo que él ganaba tiene para pagarle a todos los empleados.

Secplan: (S): El 11 de marzo termina el anexo de contrato.

C. Alfredo Schorr: Entonces estamos justo.

C. Claudia Díaz: Y ojalá siga la misma gente.

Sr. Alcalde propone acordar que el municipio, con personal municipal retire los residuos domiciliarios.

C. Nolberto Díaz: Yo apruebo pero siempre que quede la misma gente.

C. Sonia Alcaíno: Paso. Hay que ver porque si no caemos en un vacío legal

para contratar a las personas. Imagínense que no lo podamos hacer.

C. Alfredo Schorr: Si se puede hacer porque hay personal.

C. Sonia Alcaíno: Entonces lo apruebo pero siempre y cuando la ley lo permita hacer.

C. Alfredo Schorr: Tenemos el informe de la contraloría que lo permite.

C. Carlos Zurita: Yo lo apruebo como se propuso mi colega Schorr y que se haga de lunes a viernes la recolección de basura porque yo propuse Pangué Arriba, las escuelas porque estamos trayendo basura en las camionetas municipales aquí para cargar el camión y el camión está parado aquí, entonces que aprendemos del tema ambiental, nada, porque tenemos que mandarlo a cargar la basura a la escuela de Pangué Arriba, a Pangué Abajo y donde están las poblaciones porque no se puede pasar en camioneta la basura. Yo no sé con que finalidad dejan estacionado el camión ahí.

C. Claudia Díaz: Lo apruebo y ojalá se le de la prioridad a la gente que está.

C. Roberto Cortés: También lo apruebo y que se busque la forma que tengamos el municipio la suficiente responsabilidad de que estas mismas personas queden trabajando porque cuando se quiere se puede.

C. Alfredo Schorr: ¿Y Ud. que dice alcalde?

Sr. Alcalde: Si están las posibilidades de ver esto lo hacemos.

El H. Concejo Municipal aprueba por unanimidad.-

- C. Roberto Cortés: Otro acuerdo es de aprobar los \$50.000 del 4º lugar del festival de la voz de San Rafael.

Sr. Alcalde propone aprobar los \$50.000 para dar de premio en el festival de la voz, que fue un compromiso adquirido por la organización y algunos concejales.

C. Claudia Díaz: Sra. Belkys esa plata por qué ítem sale?, porque nosotros sacamos aquí un acuerdo y después sale que no se puede, entonces para que quede claro por qué ítem se sacaría.

Jefe Finanzas: No se va a poder hacer esa modificación, esto es por el programa de la semana Sanrafaelina. En los programas se prevén todos los gastos que vamos a tener pero posterior a un programa no se puede hacer modificaciones una vez que se haya ejecutado.

C. Roberto Cortés: Pero podemos darle solución por otra vía y eso es lo que estamos pidiendo. Bueno si hay mucho problema yo no tengo problema en asumir mi responsabilidad y pagarle, pero el tema está en que acá hay un compromiso que hizo el municipio de San Rafael y no lo hice yo solamente con la Sra. Sonia porque también estaba la comisión organizadora y eso tenía que haberlo previsto el Sr. Pablo Cañete antes de proponerlo a todo el público porque no fui el que me paré arriba del escenario ni la Sonia.

Sr. Alcalde: Retiremos el acuerdo y busquemos otra fórmula.

C. Claudia Díaz: Yo no retiro el acuerdo. Yo voy a votar que se le debe pagar los \$50.000 independiente por el ítem que vaya.

C. Alfredo Schorr: Hay que ver como se le paga.

C. Carlos Zurita: Yo creo que estuvo bien mis colegas que participaron la

determinación que tomaron y yo siempre los voy a respaldar que es justo pagar el 4º lugar y yo lo apruebo y vemos por donde se saca la plata.

C. Nolberto Díaz: La Sonia está complicada.

C. Sonia Alcaíno: No estoy complicada es que si estoy arrepentida de haber hecho ese compromiso porque no lo debía haber hecho y no estábamos la mayoría. Nos sirve de experiencia porque antes habíamos aprobado dar 3 lugares no más y nosotros nos pasamos de revoluciones por lo que nos dijo el Pablo Cañete no lo debimos haber hecho, si apruebo el tema de que se vea por que ítem sacarlo o de lo contrario yo asumo mi responsabilidad y entraría a pagar yo.

El H. Concejo Municipal aprueba por unanimidad.-

3.1 MODIFICACIÓN PRESUPUESTARIA MUNICIPAL

MAYORES INGRESOS

03 01 Patentes y tasas por derecho	3.600.000
Sub total	3.600.000

DISMINUCION DE EGRESOS

22 05 Servicios básicos	536.361
35 Saldo final de caja	948.639
Sub total	1.485.000
TOTAL	5.085.000

AUMENTO DE EGRESOS

21 04 Otros gastos en personal	2.835.000
29 05 Máquinas y equipos	2.250.000
Sub total	5.085.000
TOTAL	5.085.000

Sr. Alcalde propone aprobar esta Modificación Presupuestaria.

Sr. Alcalde: Se va a contratar un profesional por el convenio con la Universidad de Talca.

C. Carlos Zurita: Sobre los profesionales que no han funcionado en la comuna no voy a autorizar convenios porque son al arbitrio del alcalde y yo quiero saber quien dio la orden de cortar los árboles, quien hizo el proyecto y que de la cara por la corta de los árboles porque yo no puedo contratar profesionales si yo no voy a tener una incidencia con él que venga hacer lo que quiera en la comuna porque han andado en vacaciones 4 años, entonces yo no lo permito más, Alcalde (S)i que yo quiero saber del profesional que va hacer y que funciones le va a dar el concejo con el alcalde y que no se salgan de la cancha, encuadrémonos de una vez por todo y que el profesional no parta para cualquier lado.

C. Alfredo Schorr: Yo coincido en todo menos en una cosita, es el alcalde con el concejo, nosotros acompañamos al alcalde pero él propone. ¿Uds. sabían que

la persona que estaba encargada del inicio de los trabajos en la plaza vino a preguntar al municipio qué árboles cortaba? ,y aquí en el municipio alguien le dijo que lo corte no más. ¿Uds. sabían eso?, ahora lo saben y está grabado, así que el alcalde tiene que averiguar quien fue la persona que dijo que cortaran no más los árboles, porque la persona de la empresa vino y preguntó qué árboles cortaba y le dijeron que los cortara no más y es mujer, así que yo le pido una investigación sumaria, es mujer la que le dijo que los cortara no más entonces ella es la responsable y nadie del pueblo nos va a venir a echar la culpa a nosotros; la única responsable es ella, la que dio la orden que se cortaran los árboles.

C. Roberto Cortés: Nosotros le hicimos la consulta al encargado que está haciendo el proyecto de la plaza por este mismo tema y dijo que tenía una primera orden de no cortar ningún árbol de aquí del municipio porque él sabía del tema de todo el impacto y vino hacer las consultas y un funcionario municipal le dijo que los corte no más. Entonces alcalde hay que verlo alcalde.

C. Carlos Zurita: Yo pido para esa funcionaria que tomó atribuciones que no tenía, la destitución inmediata del municipio y 2º, ningún funcionario puede pasar por la potestad del alcalde y si no está el alcalde ningún funcionario está permitido de dar la orden en este municipio en algo tan delicado como esto, entonces yo encuentro que un funcionario, el que sea, no puede arrancarse con los baldes y tomar determinaciones que no le corresponden porque podía estar de vacaciones, atrasa los trabajos, pero mientras Ud. no se comunique con él y Ud. no lo instruya eso queda parado y no se mueve absolutamente ni una hoja si Ud. no da la orden.

C. Alfredo Schorr: A quién va a designar Ud. para hacer esta investigación sumaria, me gustaría que trajera un detective porque no me gustaría que fuera del municipio porque son amigos y se van a ayudar y al final no va a pasar nada. Que se haga la denuncia a la fiscalía, judicialicemos el tema para que sea en serio.

C. Claudia Díaz: Es cierto, la culpa fue de nosotros porque a nosotros nos juzgaron y nos criticaron por cosas que nosotros no hemos hecho.

C. Alfredo Schorr: Entonces la persona que dio la orden tiene que pagar. Yo no voy a aceptar que me estén culpando de algo que yo no tengo ninguna responsabilidad, todo lo contrario, lo primero que dije ningún árbol y Uds. escucharon.

Sr. Alcalde: Vamos a hacer la investigación sumaria.

C. Alfredo Schorr: ¿A quién va a poner de investigador. Don Sergio Vera me gustaría porque confío 100% en él.

C. Roberto Cortés: Yo tenía entendido que el jefe del proyecto tenía instrucciones de no cortar árboles y como quedó en la duda debe haber llegado otro más grande y así se preguntó al municipio.

Sr. Alcalde propone una investigación sumaria para ver que pasó con los árboles de la plaza y quien dio la orden de cortar los árboles y que el investigador sea don Sergio Vera.

El H. Concejo Municipal aprueba por unanimidad la investigación sumaria.-

C. Carlos Zurita: Y que la persona que dio esa orden sea destituido en forma inmediata, porque pasó a llevar al alcalde y a los concejales porque la comunidad nos pedía explicaciones.

- C. Roberto Cortés: ¿Qué pasa con el regadío de los árboles?, porque murió el pasto ese.

Secplan (S): Aparte de los árboles que se cortaron ya le pregunté al contratista y me dijo que si los estaban regando constantemente y el proyecto incluye reforestación y nuevo pasto; el tema está en que hay que regar los árboles que están ahora.

C. Roberto Cortés: Lo mismo que dijo endenante el presidente de la Junta de Vecinos don Sebastián, ese pasto podíamos haberlo rescatado y haberlo puesto en otro lado alcalde, entonces no le quiero asumir toda la responsabilidad a Ud. pero Ud. tiene un equipo entonces por favor dígame a ese equipo que en cosas como esas, que a lo mejor son insignificantes, así como se podían haber sacado los árboles a lo mejor haber sacado ese pasto y haberlo llevado a otro lado. ¿Saben por que nos critican?, porque mira la gente y le pusieron malla negra pero no está gustando como se está secando el pasto y los árboles. Ahora ya no podemos hacer nada porque el pasto, pero que poca visión tuvimos alcalde con este proyecto.

C. Claudia Díaz: Yo quiero preguntar por la prestación de servicios comunitarios.

Jefe Finanzas: Por ahí va el convenio del profesional con la U. de Talca y el joven profesional tiene una renta mensual que paga la municipalidad desde el 16 de enero al 30 de noviembre.

C. Roberto Cortés: ¿De qué se va a preocupar ese profesional?

Secplan (S): El está a cargo del proyecto PMU que se va a postular por las luminarias pero en general está de apoyo en la parte de arquitectura de la municipalidad.

C. Roberto Cortés: Yo se lo voy a aprobar pero siempre y cuando se haga cargo de todo lo que es vivienda en San Rafael, de revisar los proyectos, de ir a ver las viviendas porque es arquitecto así que debe saber. A don Emmanuel lo ha echado de menos la gente.

Secplan (S): Según lo que tengo entendido el está trabajando en una EGIS.

C. Roberto Cortés: Entonces aprovechémoslo alcalde porque en este momento la gente anda desorientada porque la Eveling le hace empeño pero no puede.

Secplan (S): Eso depende de Ud. don Patricio donde trabaja él; obviamente el Depto. se vería perjudicado totalmente porque tenemos un déficit de profesionales y más arquitectos porque hoy día está solamente Carla trabajando como arquitecto y la verdad no da abasto.

C. Alfredo Schorr: ¿No hay otro arquitecto?

Secplan (S): No hay nadie más, porque el otro arquitecto que está es Pablo que está en una asistencia técnica de los APR que es totalmente distinta a Secplan.

C. Roberto Cortés: Yo venía con intención de rechazar este tema porque creo que no vale la pena contratarle profesionales que no hagan nada o que Ud. no los sepa mandar, me ha demostrado 3 años que no ha sido capaz de dirigir el municipio por lo tanto contratarle profesionales..

Sr. Alcalde: Es que está en apoyo en Secplan para sacar proyectos.

C. Roberto Cortés: Para sacar proyectos como los que se han hecho y nos han

criticado a nosotros.

C. Alfredo Schorr: ¿Ese profesional está trabajando ya?

Sr. Alcalde: Si. Lo que si estamos buscando un Constructor Civil por la ley de profesionales para colocar en vivienda. Incluso quería que Emmanuel viniera pero le ofrecieron en otra parte.

C. Roberto Cortés: Y si tenemos convenio firmado por la U. de Talca ¿no podemos pedirle otro profesional?

Secplan (S): También se puede pedir y estamos a tiempo, obviamente a mediados de año sería imposible.

C. Roberto Cortés: Y nos saldría mucho más barato.

C. Carlos Zurita: Estoy de acuerdo con mi colega Roberto de un arquitecto que vaya exclusivamente a vivienda.

C. Roberto Cortés: Y solicitemos otro más.

Secplan (S): Yo me puedo hacer cargo de verlo en la universidad. El tema está es que no sé si la U tendrá arquitectos disponibles, pero no se pierde nada con preguntar y les puedo tener una respuesta de aquí a la próxima semana si quieren.

C. Roberto Cortés: Porque estaba pensando que no sé que profesión necesitas tú para que esté a cargo de los APR, necesariamente tiene que ser un arquitecto o puede ser un ingeniero comercial.

Secplan (S): Tiene que ser arquitecto por la evaluación y adaptación de los proyectos según los requerimientos de Mideplan lo hago yo que soy ingeniero comercial pero yo no tengo las competencias necesarias como para hacer los dibujos.

C. Roberto Cortés: Entonces si no hay un arquitecto para vivienda nos serviría un ingeniero comercial pidiendo la ayuda al arquitecto nuestro.

C. Roberto Cortés: ¿De cuando tenemos la planta telefónica mala?

C. Claudia Díaz: Como dos meses.

C. Roberto Cortés: ¿Cuántos celulares tenemos para el municipio?

C. Claudia Díaz: Uno.

C. Roberto Cortés: Vuelvo a insistir en la mala gestión de parte suya de no haber solucionado en 2 meses, o sea tuvimos que esperar 2 meses para hacer una modificación presupuestaria para comprar una planta. ¿Quién sabe cuánto vale un celular?, y no haber comprado más celulares para haberle puesto a cada departamento un celular de acceso a nosotros. Alcalde, se lo tengo que decir, Ud. una vez más demuestra que no sabe manejar el municipio, ¿cómo es posible que a nadie, si no Ud., alguno de sus asesores, se les haya ocurrido comprar 10 celulares para todas las dependencias y así tenemos todo el municipio comunicado.

C. Claudia Díaz: Este es un tema que venimos viendo hace 4 concejos atrás que preguntamos el mismo tema de la central que había que cambiarla porque era muy antigua. El camión que lleva el agua se echó a perder la semana anterior y la gente estuvo toda la semana sin agua y de todos los sectores llamaban por teléfono y nadie contestaba porque dicen “no contestan” y no es que no contesten, es que estaba malo alcalde, entonces si pasa algo, algún inconveniente o alguna desgracia ¿cómo nos comunicamos?

C. Roberto Cortés: Yo lo veo fácil, se compran toda la cantidad de celulares que sea necesarios y se les manda a todas las juntas de vecinos todos los

teléfonos y listo.

Sr. Alcalde: Esto lo veníamos trabajando con consulta a las empresas.

C. Roberto Cortés: Pero la solución podía ser más fácil, no un solo celular que hasta nosotros nos costaba, imagínese a la gente de otros lados.

Sr. Alcalde: Cuando Ud. sea alcalde ahí va a solucionar todo.

C. Roberto Cortés: Le aseguro alcalde que no van a pasar estas cosas porque yo si se y estudié en una universidad administración pública.

Sr. Alcalde propone aprobar la Modificación Presupuestaria.

C. Carlos Zurita: Yo como estoy de acuerdo como han funcionado los profesionales de la comuna porque aquí es tierra de nadie, aquí el gobierno también está cometiendo un error porque están mandando de la Subdere profesionales para los APR y no sé cuantos proyectos ya han hecho, no sé si están terminados porque son proyectos pequeños y tienen mucho lapso de tiempo y hay gente que no es necesaria, entonces no sé que plazos hay y por eso le digo que el gobierno tiene que mandar profesionales específicos.

C. Alfredo Schorr: Pero los que uno pida, porque si no se piden que van a mandar?

C. Carlos Zurita: Yo digo del APR rural, pero vemos que se pasean por aquí y por acá.

C. Alfredo Schorr: Pero el gobierno que tiene que ver ahí.

C. Carlos Zurita: En la Subdere vamos a estar con Rodrigo Flores para que le digamos que no desperdicie la plata, que corten el cuanto de esta gente que llega y tiene que ponerse a la orden de la municipalidad y del alcalde porque aquí hay oficinas, este está para allá y este está para acá.

C. Nolberto Díaz: ¿Y dónde está el error ahí?

C. Carlos Zurita: ¿Sería el alcalde? Yo rechazo la Modificación Presupuestaria.

C. Claudia Díaz: Yo apruebo con el aporte que hizo mi colega Roberto del otro funcionario que vaya al tema de vivienda y así podamos cubrir ese Depto. que está muy complicado.

C. Roberto Cortés: Yo apruebo con la condición que mencioné, que el convenio nos sirva para que nos aprovechemos de pedir otro profesional para vivienda y para tener pronto una planta telefónica.

C. Claudia Díaz: Alcalde una pregunta ¿qué pasó con el camión que yo estaba equivocada, que iba a salir este año?, porque yo quedé muy mal parada cuando el consejero dijo en una reunión en Alto Pangue de que el camión iba a salir y quedó fuera y nosotros sabíamos que no había más plata para vehículos y en este concejo mis colegas, incluyéndolo a Ud. dijeron que estaba listo ¿y qué pasó con el camión?

Secplan (S) Según lo que tengo entendido yo se postuló por..

C. Nolberto Díaz: Alcalde mire para acá y no ponga más nervioso al muchacho.

Secplan (S): Lo que tengo entendido es que el camión al fin y al cabo no resultó pero a la vista de eso nosotros postulamos un nuevo proyecto por FNDR y postulamos a APESCO que es una empresa donde tiene un camión multipropósito y entre todas las cosas que incluye está el limpia fosas.

C. Claudia Díaz: Tenía razón yo pues alcalde.

Secplan (S): Estamos esperando los resultados de ese proyecto.

C. Claudia Díaz: ¿Cuánto se demora más o menos?

Secplan (S): Dentro de las próximas semanas deberían estar las observaciones para subsanarlas pero ya sería financiamiento del próximo año 2013.

C. Claudia Díaz: Y Ud. dijo que no.

Sr. Alcalde: Yo la información que di fue la que me dio fue el consejero regional, Bernardo Vásquez.

C. Claudia Díaz: Pero seamos claros, el consejero Bernardo Vásquez estuvo aquí y dijo que nosotros no habíamos presentado el proyecto, entonces no le echamos la culpa al consejero que es muy buen aporte independiente que sea del otro lado.

C. Roberto Cortés: Yo quiero pedir una investigación de por qué perdimos este camión, porque nosotros aprobamos las platas en el momento que fue necesario y por lo tanto yo quiero responsables porque frente a la comunidad estamos quedando mal de nuevo los concejales y yo necesito saber el responsable de porque perdimos este camión si estaba casi aprobado y nosotros aprobamos la mantención.

C. Carlos Zurita: Uds. saben que soy integrante de la comisión que trabaja con el CORE y en forma oficial, no porque sea de un partido determinado, pedí al encargado de medio ambiente que cómo estaba el proyecto de la comuna de San Rafael y me dijo que nos quedamos afuera porque no lo presentaron por falta y es problema de la municipalidad de San Rafael y le pregunté al CORE Bernardo Vásquez que estuvo aquí con nosotros para que aprobaran las platas y también dijo que la municipalidad de San Rafael quedó afuera.

C. Roberto Cortés: Y quiero una investigación porque encuentro muy dudoso este tema porque lo menos que querían ese día que no aprobáramos el tema y yo estaba presidiendo el concejo y todos decían que no, que era muy cara la mantención y que no convenía.

C. Claudia Díaz: Los funcionarios.

C. Roberto Cortés: Incluso nosotros le dijimos que no, que lo aprobábamos con el costo que sea porque es un beneficio para la comuna, cueste lo que cueste nosotros lo aprobamos, por lo tanto necesito una investigación porque no pasó por nosotros y aquí hay manos negras que no quisieron que saliera esto y tengo harta duda porque no se al final que está pasando con el dinero que había de los 400 y tantos millones de pesos que dejamos, porque no sé y me es dudoso el tema.

C. Claudia Díaz: Cuando yo consulté tengo entendido que fue el alcalde que no quiso, a pesar que nosotros habíamos aprobado, si Sonia.

C. Sonia Alcaíno: Yo estoy diciendo que comete errores y a eso me estoy refiriendo, que el alcalde comete errores.

C. Claudia Díaz: Pero no te molestes.

C. Sonia Alcaíno: Me molesto porque para que dijiste que el alcalde tuvo la culpa porque resulta que cometen errores.

C. Claudia Díaz: Disculpa lo mismo.

Sr. Alcalde: Yo no tengo nada que ver así que no me venga a echar la culpa a mi.

C. Claudia Díaz: Entonces yo solicito otra investigación sumaria para el funcionarios que sea responsable, y comparto con mi colega, y si es Ud. o es el funcionario pero lo tiene que dar a conocer. Porque ese día cuando dije que el camión no iba varios dijeron que no si no, que nosotros estábamos mintiendo,

que nuestro consejero no tenía idea y ni siquiera fue mi consejero el que dijo, fue uno del lado de Uds.

Sr. Alcalde: Yo no dije que su consejero estaba mintiendo, sino que lo que se me informó..

C. Alfredo Schorr: Pero el consejero no sabía lo que pasaba pues alcalde. Si nosotros aprobamos ¿quién falló?

C. Roberto Cortés: Eso es lo que tenemos que saber.

C. Alfredo Schorr: Ud. tiene que averiguar quien fue el funcionario responsable de que el camión no esté aquí.

C. Claudia Díaz: Y para que por último este año concretemos los temas y se hagan las cosas, porque aquí todos hacen lo que quieren, uno si quiere postula, otro no postula, entonces de una vez por todas hay que hacer sumario pero tiene que hacerlo porque no se puede, así como el corte de los árboles, lo del camión y muchas cosas más.

C. Sonia Alcaíno: Alcalde, lo que pasa es que Ud. cree fehacientemente en los funcionarios, si los funcionarios de repente le están mintiendo caballero, le dije endenante no más el tema y Ud. dele que es como Ud. dice; no, no es así, hay funcionarios que le están mintiendo y no están haciendo las cosas como Ud. quisiera.

C. Carlos Zurita: Me dolió harto porque nosotros si que queríamos sacar el camión sobre para Alto Pangué y El Esfuerzo porque están colapsados.

C. Nolberto Díaz: Y El Milagro también, Pangué Arriba también.

C. Carlos Zurita: Y todos los sectores, incluso nosotros llegamos a un acuerdo de comprar el terreno de Alto Pangué y acordémoslo, para hacer el alcantarillado y si no salía el camión nosotros destinábamos 50 millones para comprar un camión limpia fosas de la municipalidad, ese fue el acuerdo.

C. Nolberto Díaz: Alcalde, no sé que funcionario fue a hablar con Leonidas de que nosotros estábamos mintiendo, que el CORE estaba mintiendo y por ahí hubo una reunión y quedó de mentiroso el CORE y nosotros también quedamos mal y fue un funcionario de aquí y yo creo que ahí vamos a ver quien es el responsable. Aquí hay que hablar las cosas como son, aquí Ud. no quería alcalde y habían algunos colegas que también no querían y yo creo que por ahí está la cosa.

Sr. Alcalde: El proyecto estaba presentado y estaba admisible el camión limpia fosas.

C. Claudia Díaz: Se presentó fuera de plazo alcalde y lo reconoció don Felipe Rojas acá. Yo voy a ir a Alto Pangué a decir que yo no mentí.

C. Carlos Zurita: Nunca ninguno de nosotros ha estado en contra de Alto Pangué, todo lo contrario, pedimos el alcantarillado y el camión limpia fosas porque son necesarios para la comuna. Lo que le está diciendo mi colega Sonia es la verdad, lo están traicionando a Ud., incluso hay funcionarios suyos que le van a volver la espalda a Ud. y ya le volvieron la espalda porque ellos saben que las cifras no lo dan a Ud. de alcalde, entonces le van hacer la encerrona y lo van a tirar para afuera así que Ud. capte eso, corte cabezas no más por el bien de la comuna.

C. Nolberto Díaz: Si estamos hablando de proyectos yo tengo una amiga que está trabajando allá y es preocupante, hay una niña de San Rafael que está trabajado y me preguntó quien trabajaba en los proyectos porque Río Claro presentó como 50 y San Rafael presentó 2. Yo le estoy hablando de un mes

atrás porque se pueden presentar 200 pero cuántos se han ganado? Dígame Ud.

Sr. Alcalde: El encargado de Secplan.

C. Nolberto Díaz: Pero yo no le estoy preguntando a él. le estoy preguntando a Ud. alcalde. No hables chico porque le estoy preguntando a Ud.

Sr. Alcalde: El va a responderle porque él trabaja en Secplan.

C. Nolberto Díaz: No quiero que hable él.

C. Carlos Zurita: Alcalde Ud. está pasando a llevar la ley una vez más, Ud. es el que tiene que responderle a los concejales y no los funcionarios, Ud. tiene que estar preparado en los temas.

Sr. Alcalde: Son los funcionarios acá.

C. Nolberto Díaz: Ya, no responda alcalde.

C. Roberto Cortés: Vamos a llamar al acuerdo.

C. Claudia Díaz: Yo estoy de acuerdo con la investigación porque así vamos asumiendo los roles y de las cosas que pasan en este municipio y deberíamos hace tiempo, aunque nos hubiéramos llenado de investigaciones y así alguien por último habría tomado conciencia de que van a haber sumarios o investigaciones.

C. Nolberto Díaz: Seamos claros que hay colegas que apoyan al alcalde y ahora pienso que no lo están apoyando porque se dieron cuenta de que estaba trabajado mal.

C. Claudia Díaz: Mi colega Schorr dijo hace mucho rato que se había equivocado.

C. Alfredo Schorr: Yo apruebo y reconozco lo bueno y rechazo y ataco lo malo y esa es mi posición. No es nada personal pero quiero que el municipio funcione como lo he dicho siempre y si en algo no estoy de acuerdo se lo voy a decir alcalde y se lo digo de frente y si en algo estoy de acuerdo lo voy a aprobar de frente también como lo he hecho siempre. Lo que pasa es que uno quiere que a las personas les vaya bien pero cuando uno ve que no hacen caso, que uno lo aconseja, que uno le da una sugerencia y no hace caso uno no puede hacer nada más alcalde, entonces llega un momento en que dice que no puede más y me mantengo a un lado y que el alcalde haga lo que quiera porque no necesita mi consejo ni nada, entonces para que me voy a meter y me voy hacer mala sangre. Esa es mi posición hoy día.

C. Sonia Alcaíno: Alcalde yo opino lo mismo que don Alfredo, yo siempre le he aprobado a Ud. las cosas que van en bien de la comunidad, entonces para que dicen estupideces, dicen que hay colegas que estaban de acuerdo con el alcalde, perdón?, nosotros somos todos como todos los demás hemos aprobado siempre lo que va en beneficio de la comunidad y yo siempre he sido bien clara y le he dicho al alcalde, como dije ahora, que hay funcionarios que lo están jodiendo y lo han jodido desde que llegaron aquí, pasaron 2 meses y ya lo empezaron a joder y lo sigan jodiendo y lo sigan jodiendo; hay funcionarios que son muy buenos si, y el alcalde cree en sus funcionarios cree en sus funcionarios como yo también creería pero está bueno que uno se de cuenta alguna vez que si lo están fregando y lo están fregando muy mal, esa es la verdad de las cosas, igual que don Alfredo, yo siempre lo he apoyado cuando es en bien de la comunidad pero cuando eso no pasa yo le pongo un parelé también.

C. Claudia Díaz: Yo nosotros tengo nada en contra suya en lo personal, es

tema de gestión. Y encuentro que la gestión o una parte de los funcionarios que ha traído no han servido en este municipio, ya le podemos decir de la relacionadora pública, don Felipe Weston, la Sra. Carola Pozo, entonces yo no puedo estar todo el día como animal diciéndole que todo está bien y eso lo encuentro mal. Vengo de gobiernos anteriores don Gunther Wettke fue un excelente alcalde con algunos errores como todos si, pero se trataban y por último se escuchaban.

C. Sonia Alcaíno: Es que pasa que don Gunther tenía buenos funcionarios y hacían caso.

C. Claudia Díaz: Y leales hasta el día de hoy, pero quiero decirle que yo con Ud. personalmente no tengo nada con Ud. ni con su señora, porque también se ha dicho que yo no quiero ver a su señora y de ahí le voy a tocar algunos temas que tengo unos puntos buenos aquí, pero es gestión, así como a mi también se me critica por cosas que no hago y no voy a compartir colega Sonia con Ud. cuando dice que ha apoyado siempre, yo a Ud. la respeto lo que Ud. dice pero creo que es respetable mi opinión también aquí y tengo derecho a opinar y creo que yo no tengo para que hacerme responsable ni con corte de árboles, ni con bodegas al medio de donde se ponían las ramadas el 18 de septiembre y no me voy hacer responsable de cosas que no visto y solamente he aprobado sus mantenciones. Lamentable que vamos a terminar el período y creo que no vamos a terminar muy bien, Ud. se irá a su casa y yo a la mía, pocas veces nos iremos a ver porque se va a trabajar a Talca o vuelve al consultorio de San Rafael, pero soy honesta y tengo que ser consecuente con lo que digo y encuentro que hay cosas que no han resultado y que a lo mejor hay funcionarios pero a los funcionarios los manda Ud.; yo mando en mi casa y yo digo lo que hace en mi casa y aquí el dueño de casa es Ud. y no tengo porque ir a reclamarle a Isabel si hizo su función o a don Sergio porque Ud. es quien tiene que darme a conocer a mi, no ellos, porque yo no voy a sus oficinas a decirle que tienen que hacer esto hoy día porque si fuera así a lo mejor sería un aporte y no tendríamos los problemas que tenemos.

C. Roberto Cortés: Yo también quiero dejarle bien claro que con Ud. nada, al contrario personalmente estoy aún agradecido cuando Ud. me atendió cuando era paramédico, pero si lo que critico es la gestión que hace en el municipio que es mala y lo otro que le critico es que Ud. se encubra en los funcionarios; yo creo que Ud. tiene mucha responsabilidad de lo que está pasando aquí, haga un mea culpa y se va a dar cuenta de que muchas cosas que pasan es de responsabilidad y que muchas veces le hecha la culpa a los funcionarios y los funcionarios no tienen todos la culpa, hay algunos que si y reconozco que le están jugando chueco y no han sido los que debería haber tenido Ud. aquí, pero hay otros que si son buenos y otros que siendo Ud. el responsable se encubre en ellos.

Sr. Alcalde: Yo creo que dentro de todo todos tenemos errores, los alcaldes anteriores han tenido errores, la gestión ha demostrado en relación a las obras que se han sacado una gestión buena que está detrás de eso, independiente que hayan funcionarios que me hayan jugado deslealmente, esa es la verdad, pero hay funcionarios que se han esforzado para sacar la comuna adelante con el proyecto que traje y vine por 4 años y voy a seguir trabajando hasta el último día con esa visión de ver a San Rafael surgir de lo que ha estado y se que va a surgir mucho más y jamás me he escudado en los funcionarios porque la

responsabilidad, cuando yo la he tenido, yo la he asumido y eso ha sido bien claro. Los que han mentido, los que han desprestigiado y que han andado desprestigiándose han sido Uds. como concejales, especialmente Ud.

C. Claudia Díaz: ¿Y su señora?

C. Nolberto Díaz: Es conmigo la cosa.

Sr. Alcalde: Ud. ha hablado muchas cosas de mi y Ud. sabe lo que ha dicho.

C. Nolberto Díaz: ¿Y quién cometió el primer error?, y Ud. les dijo a los funcionarios que yo era así y después lo pillaron que era Ud.

Sr. Alcalde: A ningún funcionarios le he dicho algo.

C. Nolberto Díaz: Mire, no puedo decir garabatos porque si no lo empapelo alcalde y la gente lo sabe; después se va a ver, en octubre se va a ver. Si conmigo Ud. quiere, conmigo no más porque a don Alfredo le tiene miedo.

Sr. Alcalde: No le tengo miedo, si es cosa de respeto así como lo respeto a Ud.

C. Sonia Alcaíno: Es que a don Alfredo no se le podría tener miedo porque tiene cultura y yo pienso que has sido muy sin respeto y tienes que respetar a la gente.

Sr. Alcalde: Yo creo que don Alfredo dijo algo bien claro, nos podemos decir las cosas pero con respeto y mirándonos a la cara y cada uno tiene que asumir su responsabilidad.

Veamos una investigación sumaria para ver que pasó.

C. Roberto Cortés: De ese proyecto porque después que nosotros aprobamos las platas. ¿Sabe por qué yo quiero ese asunto?, porque me he dado cuenta que cuando Ud. estuvo de vacaciones yo estuve presidiendo el concejo, entonces seguramente debe decir Ud. “ha, total el presidente del concejo era el concejal Cortés y entonces eso no vale”, y yo si creo que vale porque el acuerdo que tomamos nosotros para que se aprobara el dinero por el tema del camión limpia fosas, por lo tanto yo necesito el respeto como presidente del H. Concejo Municipal, porque si no por cumplir no hagamos reuniones y aquí hay gente de Alto Pangue que quiero que sepan que aquí habían funcionarios del municipio que no querían ese limpia fosas porque era muy caro y nosotros igual dijimos que si y lo probamos.

Sr. Alcalde: Llamo a aprobar el acuerdo.

H. Concejo Municipal aprueba la investigación para saber que pasó con el proyecto del camión limpia fosas.

C. Carlos Zurita: Yo llevo hartos años como concejal y he conocido hartos alcaldes y he aprendido harto de ellos y otros me decepcionan porque hay que tener una mirada y siempre le digo a mis colegas que quieren ser alcalde que hay que planificar porque tiene que ser una persona que vea lo que necesita la comunidad, para que lado vamos, todo eso y uno no se puede tirar así al agua porque a lo mejor no cruza el río. De los funcionarios municipales antiguos creo que ha descansado la municipalidad en estos funcionarios, en los antiguos porque la municipalidad durante estos años que he conocido, con errores y defectos como todos porque nadie es perfecto y de los que ha traído Ud. han sido pocos los que se salvan y muchos están en la lista negra para mi como concejal; incluso yo les he dicho que si quieren trabajar por la comuna pase el alcalde que pase siguen siendo funcionarios de la municipalidad y de la comunidad y hay poquitos de esos y por eso le cuento alcalde que durante este

poquito de tiempo que queda de mandato hay que resolver varios temas que hay y si nos vamos nos vamos tranquilos con nuestra conciencia y la comunidad va a determinar la gestión de cada cual.

H. Concejo Municipal aprueba la Modificación Presupuestaria.

3.2 SUBVENCIÓN AL COMITÉ APR EL MILAGRO – SANTA VICTORIA

Sr. Alcalde propone aprobar una subvención para el Comité APR El Milagro – Santa Victoria por \$ 1.148.853 para solucionar el problema de agua de 60 vecinos del sector que se beneficiarían con esto.

H. Concejo Municipal aprueba por unanimidad.

3.3 COMODATO DE JUEGOS Y MULTICANCHA A JUNTA DE VECINOS MANUEL CORREA NÚÑEZ

Sr. Alcalde propone aprobar un comodato a 4 años de juegos y multicancha a la Junta de Vecinos Manuel Correa Núñez para hacer el proyecto de sede social.

H. Concejo Municipal aprueba por unanimidad.

4.- CUENTA SR. ALCALDE

C. Roberto Cortés: Yo necesito que de cuenta alcalde de la reunión con personas de vivienda en donde invitaron a una EGIS, la Fundación Crate, vieron el tema.

Sr. Alcalde: Lo que le puedo contar es que se acercó gente a vivienda y la Srta. Eveling que andaba gente y todo eso que quería una reunión con el Sr. Patricio Opazo y con la Fund. CRATE y las empresas que estuvieran acá. Recuerden que cuando estuvo Gonzalo Vial había uno moreno que iba a entregar casas y todo eso.

C. Nolberto Díaz: ¿Y quien estaba en esa reunión?

C. Roberto Cortés: ¿Quién invitó a esa reunión?

Sr. Alcalde: Yo fui invitado, me avisaron.

C. Roberto Cortés: Como va a ser invitado en su propia casa. ¿Dónde se hizo la reunión?

Sr. Alcalde: Se hizo abajo en el salón y la Srta. Eveling me invitó y me dijo que iba haber una reunión y si yo quería participar.

C. Alfredo Schorr: ¿Y por qué no me invitó a mi como presidente de la comisión de vivienda?

C. Roberto Cortés: ¿No le pidió la autorización para hacer la reunión?

Sr. Alcalde: Me informó de la reunión y en eso porque habían personas que tenían problemas con la constructora.

C. Roberto Cortés: Alcalde, ¿Ud. estaba o no estaba cuando nosotros tomamos el acuerdo de que se iba a invitar a la directora del Serviu para ver estos casos?

Sr. Alcalde: Yo no estaba, estaba Felipe.

C. Roberto Cortés: ¿Y no le informa a Ud. el acuerdo que tomamos?

Sec. Municipal: Yo le recordé al Alcalde (S).

C. Roberto Cortés: Entonces cómo quedamos como concejales, porque los acuerdos que tomamos viene otra persona de afuera y pide reunión y ahí en acuerdo de nosotros no vale nada. Alcalde acuérdesese que está grabada la reunión.

Sr. Alcalde: Entonces empezaron a ver que habían problemas de algunas estructuras en las casas que estaba haciendo la constructora y él se comprometió a arreglar y entregar en las mismas fechas que nos dijo cuando estuvo Gonzalo Vial.

C. Alfredo Schorr: ¿Quién es el representante de esa empresa?

Sr. Alcalde: Vino el Sr. Patricio Opazo.

C. Roberto Cortés: De la empresa Santa Teresita. ¿Quién dirigió la reunión?, está grabado alcalde.

Sr. Alcalde: Don Alfredo pidió hablar primero.

C. Alfredo Schorr: Yo no estaba alcalde.

Sr. Alcalde: Él presentó los problemas.

C. Nolberto Díaz: Pero quién.

Sr. Alcalde: Ya lo dije ya.

C. Roberto Cortés: No.

Sr. Alcalde: Y yo presenté a la empresa que había que preocuparse de eso y los acuerdos que habían tenido que respetar.

C. Claudia Díaz: ¿Cuánta gente había alcalde?

Sr. Alcalde: Eran como 13 o 14 personas.

C. Roberto Cortés: ¿Ud. está de acuerdo con el trato que hizo este Sr. Alfredo a la empresa constructora?

C. Alfredo Schorr: Tiene que agregarle el apellido porque.

Sr. Alcalde: Don Alfredo Bastías.

C. Roberto Cortés: Que opine aquí y que quede grabadito el proceder que tuvo este señor ante la empresa constructora y ante la EGIS.

Sr. Alcalde: Lo que él planteaba ahí era que.

C. Roberto Cortés: No me interesa lo que planteaba, me interesa la forma con que lo planeó, qué opina Ud. como alcalde porque no fue capaz de decirle que se calme y que baje las revoluciones, no diga garabatos. ¿Qué opina del proceder de este señor?

Sr. Alcalde: Mi opinión es que él les plateó que no estaban cumpliendo..

C. Roberto Cortés: Disculpe alcalde, yo no le estoy diciendo que es lo que planteó si todos sabemos, sin que es el vocabulario que usó.

Sr. Alcalde: Bueno Ud. sabe cual es el vocabulario que usa, entonces para que estar repitiendo las cosas, no puedo.

C. Sonia Alcaíno: Exactamente, no se puede estar repitiendo.

C. Roberto Cortés: Pero él puede decir que no está de acuerdo en el vocabulario porque fue no adecuado a una reunión de ese tipo y más cuando él

estaba presente, porque Ud. es el que debía estar presidiéndola reunión y no fue capaz alcalde de pararle el carro. Voy a contar más, ¿saben Uds. cuanto nos ha costado para que vengan empresas constructoras a construir a San Rafael y este caballero ya no quiere venir a construir? ¿sabía Ud. alcalde o no?, la empresa CRATE tampoco quiere trabajar con San Rafael por lo que pasó ese día.

Sr. Alcalde: No creo que haya sido por lo que pasó ese día, lo que pasa es que las empresas tomaron muchas casas y lo dejaron ese día.

C. Sonia Alcaíno: Hace mucho rato que la empresa CRATE tiene a la gente abandonada.

C. Roberto Cortés: Yo quiero que venga el DOM y nos diga si efectivamente tiene abandonada la construcción de la Sta. Teresita. Aquí digamos la verdad como es para saber como construye la empresa Sta. Teresita.

Sr. Alcalde: Yo no estoy diciendo como construye.

C. Sonia Alcaíno: Yo no estoy hablando de la Sta. Teresita, estoy hablando del CRATER que hace 3 años en Los Cuncos no ha terminado una casa.

C. Roberto Cortés: Sra. Sonia tiene que tener cuidado con lo que dice porque la Fund. CRATE trabaja con don Patricio Opazo y es lo mismo, entonces Ud. está diciendo que la Fund. CRATE tiene las casas abandonadas.

C. Sonia Alcaíno: Yo el año pasado o el año antepasado fui 2 veces a hablar con la Seremi de vivienda porque a una señora de Los Cuncos que estaba con el CRATER, muchos del terremoto, años antes del terremoto y la Fund. CRATER nunca le hacía nada, entonces fui a la seremía y la Seremi llamó al CRATER y le dijo que por qué no le había construido a esta señora de Los Cuncos y acaso ellos no sabían que tenían un plazo y que los subsidios tenían un plazo y ellos le dijeron que si sabían, entonces les dijo que habían pedido extensión de plazo y me da la impresión que le dijeron que no, entonces la Seremi le dijo..

C. Roberto Cortés: Disculpe Sra. Sonia pero que tiene que ver con el tema de la reconstrucción que estamos tomando.

C. Sonia Alcaíno: Es que ahora entró ese período porque a la Sra. se le cayó la casa y todo, si la casa era muy mala.

C. Roberto Cortés: No se yo, yo estoy hablando por la reunión del otro día por el tema de reconstrucción que es un tema que no tiene nada que ver con lo que está diciendo Ud. porque eso es subsidio rural de hace 3 años atrás y el terremoto tiene 2.

C. Sonia Alcaíno: Por eso poh, pero eran de la Fund. CRATER.

C. Roberto Cortés: Entonces alcalde lo que me tiene molesto porque Ud. me dijo “Ud. concejal pidió que yo construyera acá y le ha pedido a varios contratistas que nos acerquemos a San Rafael porque nadie quiere ir a construir porque resulta que se hace una reunión y el Sr. Alcalde estando presente no fue capaz de levantar la voz y decirle cálmese”

C. Sonia Alcaíno: Pero a la Eveling hay que traer porque ella es la encargada de vivienda.

Sr. Alcalde: El viene con la gente.

C. Roberto Cortés: A mi lo que molesta de este tema es que aquí el Sr. Bastías tiene más poder que nosotros los concejales, se pasea aquí en el municipio, conversa el día que quiere con Ud. y Ud. le hace caso a todo lo que él dice y a nosotros nunca nos ha querido hacer caso.

Sr. Alcalde: No.

C. Roberto Cortés: Cómo que no. Le voy hacer una pregunta ¿de cuándo se agendó esa reunión y por qué se agendó esa reunión?

Sr. Alcalde: A mime avisó la Sra. Eveling que habían..

C. Roberto Cortés: Para que sepan Uds. que vino el Sr. Bastías con una señora a alegar el tema y reunión altiro y a nosotros cuanto nos ha costado para tener una reunión para estos temas. ¿Qué dice después la gente cuando sale?, que tuvo que venir una persona de afuera porque los concejales no son capaces de hacer lo que está haciendo este señor, eso dicen y por eso estoy molesto. Y Ud. tenía que haber sabido que nosotros habíamos tomado un acuerdo para invitar a la directora del Serviu y eso es lo que tenía que haber dicho alcalde que no se preocupe señora porque se va a invitar a la directora, pero si aún no la han invitado.

C. Alfredo Schorr: ¿Pero quién vino del Serviu?

C. Roberto Cortés: Nadie porque fue la constructora y la EGIS. Don Sergio ¿qué me dice Ud. de la empresa Sta. Teresita de cómo construye?

DOM: Es que yo no las conozco como empresa solo cuando vienen los profesionales a pedir la recepción.

C. Roberto Cortés: Son de la Fund. CRATE.

DOM: La Fund. CRATE todavía no me ha solicitado ninguna recepción.

C. Roberto Cortés: Y las casa de reconstrucción que está haciendo don Patricio Opazo de la población San Rafael.

DOM: Si están más o menos porque me han solicitado recepciones pero de 4, 2 pasan porque las otras han tenido problemas, porque ayer revisé 4 y una de ellas no estaba conectada al alcantarillado.

C. Roberto Cortés: Pero de construcción.

DOM: De construcción no tienen mayores problemas, por lo menos han sido uno de los pocos que han estado cumpliendo y han tenido la deferencia de solicitar en la DOM la recepción.

C. Roberto Cortés: Entonces se da cuenta alcalde por que yo estoy molesto?, porque ese señor que yo conozco le rogué que viniera a construir acá y se quiere ir. Yo como mínimo solicito que el concejo y el alcalde le pida las disculpas a esta empresa y a la Fund. CRATE.

C. Sonia Alcaíno: ¿Y por qué el concejo?

C. Alfredo Schorr: Nosotros no participamos.

C. Roberto Cortés: Bueno, el alcalde entonces porque estaba presente.

Sr. Alcalde: Yo hablé con Patricio Opazo y no hizo ni un problema.

C. Alfredo Schorr: Alcalde, si este tipo de reuniones Ud. las hiciera con todo el concejo sería distinto porque Ud. por último si alguien está desconforme se diluye la disconformidad en todos y todos sabríamos pero no se puede hacer que invito a este y al otro.

C. Roberto Cortés: Si Alfredo Bastías le preocupa el tema de la comunidad está bien y está en su derecho y puede hacerlo pero lo que me molesta es que el alcalde le preste tanta atención sabiendo que nosotros estamos preocupados por el tema de la reconstrucción y al final quedamos ante la gente como que nosotros no hacemos nada y que gracias a este señor se van a hacer las cosas.

C. Sonia Alcaíno: Oye pero para que nos preocupamos de los que la gente piense.

C. Roberto Cortés: A Ud. no le preocupará.

C. Sonia Alcaíno: A mi no me preocupa que la gente piense que Alfredo Bastías va a salir esto, que con la Claudia va salir esto, que con don Alfredo va a salir esto; a mi no me preocupa.

C. Roberto Cortés: A mi si me preocupa por los damnificados.

C. Sonia Alcaíno: Si pero que le vamos hacer nosotros si con Alfredo Bastías fueron 13 personas fueron para allá y le dijeron de una reunión y se les ocurrió invitar al alcalde y no nos invitaron a nosotros.

C. Roberto Cortés: Pero como se les ocurrió invitar al alcalde si fue hecho en el municipio; si hubiese sido en la sede si.

C. Sonia Alcaíno: El Alfredo siempre hace aquí las cuestiones.

C. Roberto Cortés: ¿Y por qué?

C. Sonia Alcaíno: Porque no se le puede negar a la comunidad.

C. Roberto Cortés: Pero porque no si hay sedes. No Sonia estás equivocada, aquí el que manda en el municipio es el alcalde y una vez más demuestra que no manda en el municipio.

Sr. Alcalde: Quien pide acá son las directivas.

C. Roberto Cortés: ¿Y quién hizo esta reunión, la directiva o vivienda? ¿Quieres que pida un informe al Crate de quien lo invitó a reunión?, Vivienda y de quien depende vivienda?, de Alfredo Bastías o del alcalde?

C. Claudia Díaz: La Eveling cumple órdenes

C. Roberto Cortés: Pero el alcalde dice que a él lo invitaron a la reunión.

Sr. Alcalde: A mi la Srta. Eveling dijo bien claro e incluso ella ha salido, ha visto, ha conversado con las empresas y todo.

C. Claudia Díaz: Una vez más se da la razón de no tener un encargado de vivienda apoyando a Eveling porque está sola y eso pasa que se va de las manos cualquier persona viene y se toma la autoridad de resolver y de pasar a llevar, así como dice Roberto, pero si tuviéramos un encargado de vivienda como corresponde, porque yo no digo que Eveling no haga su pega, si la hace y es buena pero deberíamos tener lo que nosotros venimos solicitando de diciembre del año pasado.

C. Roberto Cortés: Para que sepas, yo sé de este tema porque la empresa constructora, Patricio Opazo llegó a mi oficina y me dijo “don Roberto, nunca más me acerco a la comuna de San Rafael a construir porque el municipio me invitó a una reunión para que me trataran mal, yo soy una persona educada y no me merezco este trato”, así fue y no tengo ningún problema de que haga un documento que diga que efectivamente fue invitado por la municipalidad.

Sr. Alcalde: Ese día en la tarde incluso conversó conmigo de seguir trabajando.

C. Roberto Cortés: Para terminar el tema, pero sea súper franco y súper hombrecito y con la mano bien en el corazón, ¿Ud. cree que la forma en que trataron a la empresa y a la EGIS fue la adecuada?

Sr. Alcalde: En la forma como habla el Sr. Bastías no, si levantar la voz, Uds. saben como es, que va a ir al ministerio, va a ir allá. Yo le dije bien claro..

C. Claudia Díaz: Alcalde Ud. tiene que poner orden. Yo no estoy defendiendo a la empresa ni mucho menos, yo estoy aquí por la comunidad de San Rafael, entonces creo que el respeto hacia las demás personas se tiene que dar y eso lo tiene que imponer Ud., y Ud. debe hacer un parelé y sea quien sea no solamente estoy hablando de este señor, no se puede permitir que aquí se venga y se trate mal a la gente, ya sean funcionarios independiente de los errores que uno cometa y esa orden debe darla Ud. y es lo que Ud. no está haciendo.

Sr. Alcalde: Ese día yo fui bien claro.

C. Roberto Cortés: ¿Y Ud. está de acuerdo alcalde con que haya dicho este señor que habían coimas por el tema de la construcción?, ¿Ud. escuchó esa

palabra, porque está grabada y me puedo conseguir la grabación.

Sr. Alcalde: Si, incluso que a la señora le ofrecieron pagarle para que entregara la grabación.

C. Sonia Alcaíno: Ah! Le pagaron entonces ahí hay coima también.

Sr. Alcalde: Y ella borro la esta, no se si Ud. escuchó la esta.

C. Roberto Cortés: No solamente ella grabó alcalde, tenga cuidado. Eso me comprueba de que cuando le solicite a la Rosa Contreras, porque ella fue la que grabó, me va a decir que ya está borrada porque ya el alcalde me dijo que estaba borrada, entonces ¿quién le pidió que borrara la grabación?

Sr. Alcalde: ¿Yo?

C. Roberto Cortés: Bueno y cómo supo que estaba borrada?

Sr. Alcalde: Porque ayer conversé con ella, ayer vino acá por otro motivo.

C. Alfredo Schorr: Es simpático el alcalde, es mago.

C. Nolberto Díaz: Y se ríe de él mismo.

C. Roberto Cortés: Alcalde, hay otra grabación, tenga cuidado y si quiere para el próximo concejo me la consigo y la traigo para que la escuchemos.

C. Alfredo Schorr: Sería bueno.

C. Sonia Alcaíno: Ya todos sabemos como es el vocabulario de Bastías.

C. Roberto Cortés: Lo único que yo le pido, si Alfredo Bastías está con ayudar a la gente y quiere que esto salga mejor hágalo, pero lo único que estoy pidiendo yo es que la gente que no conoce que la trate bien y Ud. si hacen reuniones en este municipio no permita el mal trato a esa gente porque son gente que trabaja y quiere ganar su plata honradamente y no merecen ese trato súper vejatorio con el contratista y contra la asistencia técnica.

Sr. Alcalde: Yo fui bien claro ese día y le dije que habían plazos, que había un compromiso y que eso se estaba cumpliendo.

C. Alfredo Schorr: Es la forma de decir las cosas.

C. Roberto Cortés: ¿Pero qué va a pensar la gente cuando se cumplan estos plazos, quién hizo la gestión para eso?, y al final todo lo que hicimos, esa reunión que tuvimos con Gonzalo Vial, el acuerdo que tomamos.

C. Alfredo Schorr: Pero Roberto si había poquita gente y la gente sabe.

C. Roberto Cortés: Lo único que le pido es respeto en su casa.

C. Claudia Díaz: Y en general.

C. Roberto Cortés: Y una de las cosas por las que más me caracterizo es en no mentir y se lo estoy diciendo como se lo estoy diciendo. ¿Sabían que el contratista se quiere retirar y le quedan como 20 casas y yo lo voy a tomar en concejo.

Sr. Alcalde: Me dijo que de antes se quería ir y todo el asunto.

C. Roberto Cortés: Entonces con esto más.

5.- INCIDENTES

C. Alfredo Schorr:

- Necesito don Sergio que mande a cortar los árboles frente a la casa de don Carlos Quiroz, del taller en la Av. Cementerio, donde hay unos álamos altos que hay que bajarlos y existe la posibilidad que se caigan.

- El Depto. de Patentes necesita equipamiento, impresora portátil, computador. A mi me interesa que eso funcione y que ella esté cómoda para que pueda traer ingresos a la comuna.

C. Roberto Cortés: Yo vengo con la inquietud de varios compañeros de trabajo por permisos circulación porque va un funcionario del municipio de San Rafael a Talca porque ellos pueden sacarlo en Talca pero por un favor especial conmigo.

Sr. Alcalde: El lunes llega Alex.

C. Alfredo Schorr: Per igual hay que ponerle alguien más. Tengo entendido que ella tiene una persona que le ayuda.

C. Nolberto Díaz: ¿Y sabe quién es?, la Eveling de vivienda.

Sr. Alcalde: No, es otra persona.

C. Alfredo Schorr: Si porque cómo vamos a dejar botada vivienda de nuevo.

C. Nolberto Díaz:

- Sobre el corte de árboles quiero que se haga en Santa Irma. El año pasado botaron 2 árboles porque se van a caer en la casa de la viejita y es complicado ese tema, pero como no me han tomado nunca mis incidentes, tiene que tomarlos porque es un bien para Ud. alcalde.
- ¿Qué pasa con Villa El Esfuerzo que vinieron hace un mes atrás sobre el alcantarillado?, y sobre una plata que está aquí porque Ud. sabe ese tema.

Sr. Alcalde: Del diseño de alcantarillado esos recursos están ahí y es un millón y medio al parecer.

C. Nolberto Díaz: ¿Y de cuanto tiempo está esa plata?

DOM: 4 o 5 años debe ser.

C. Nolberto Díaz: Yo le voy a decir que viene una demanda contra Ud. porque no los toma en cuenta cuando vienen a conversar con Ud.

Sr. Alcalde: Conmigo no han venido a conversar de eso.

C. Nolberto Díaz: Bueno para que vamos a entrar en discusión de eso. Pero le llegó le llegó carta del limpia fosas de Villa El Esfuerzo?

Sr. Alcalde: Cuando llegan las cartas se envían a social y se limpian las fosas.

C. Nolberto Díaz: Yo tengo entendido que hubo una reunión ahí y dejémoslo ahí no más alcalde, Ud. no sabe nada.

Sr. Alcalde: Llega el documento a Partes y me lo pasan y derivo a la oficina correspondiente.

C. Nolberto Díaz: No sabe, y han venido cuantas veces aquí.

Sr. Alcalde: Pero el año pasado se limpiaron.

C. Nolberto Díaz: Pero se llenan en 2 o 3 meses, y en Alto Pangué también. ¿Y qué pasa con el camión limpia fosas, teníamos razón o no?

Sr. Alcalde: Para que seguir con lo mismo. Mandando nota se lo derivo a la asistente social.

C. Nolberto Díaz: Quiero que me apoyen aquí mis colegas. Cuando yo pido la limpia fosas de Alto Pangué ¿cuánto se demoraron?, cerca de un año.

C. Sonia Alcaíno:

- Don Sergio, los mismo árboles en Población Sur que son esos álamos que están frente a la casa de la Elba Valdés y a la vez los eucaliptus frente a la Ruta 5 Sur.

C. Alfredo Schorr: Son muy grandes, incluso yo vine con Emelectric y tenían que contratar una empresa externa para que lo haga porque cualquier persona no puede hacerlo.

C. Sonia Alcaíno: Esos árboles están muy peligrosos para las casas. Siempre he dicho no dejar crecer tanto los árboles, que los dejen bajo los cables de electricidad.

- ¿Se está haciendo algo por proyecto agua potable de Av. Poniente?, del kiosco de la Sra. Marisa al norte, porque son 5 casas que están aquí mismo en el pueblo y se le está ayudando con camión aljibe pero no es suficiente.

C. Carlos Zurita:

- Doña María se quedó porque no entiende el procedimiento de como se le va a entregar los bienes que eran de Cema Chile en Alto Pangue.

Sr. Alcalde: Hay un informe del abogado que se lo vamos hacer a la Sra. María y al Club Adulto Mayor para que entiendan como es la situación en estos casos.

C. Carlos Zurita: Yo soy partidario de entregarle sus cosas.

- A la entrada de la población Sur, en la multicancha en un callejón donde don Juan Hernández Miño había un basurero y se trasladó así que ellos piden otro aunque no sea muy grande.

C. Sonia Alcaíno: Ese fue el basurero que pedí la otra vez que lo sacaran porque la vecina donde estaba allegado el basurero tenía la casa llena de moscas porque la gente no ponía la basura el día que esta pasaba sino que muchos días antes.

DOM: El tema es que la Sra. Sonia pidió sacarlo si estuviera frente a mi casa igual solicitaría sacar porque la gente no tiene el hábito de botar la basura en el momento que pasa el camión.

C. Carlos Zurita: Entonces converse con él y dele una explicación porque él me dijo que lo planteara aquí.

- El club de jóvenes Maitenhuapi que quería ocupar la ribera del río, pero sucedió el 2011 y 2010 el alcalde dio un permiso para un kiosco que vende de todo. Sucede que el alcalde acordó no dar más permiso a nadie sino que primero se le iba a consultar a la Junta de Vecinos, pero el alcalde le dio permiso a otra persona y creo que vende cervezas y se dio en diciembre de 2011 a febrero de 2012 pasando a llevar el acuerdo anterior que no se den más permisos y se le de solo a los jóvenes, entonces fueron los jóvenes y la persona que estaba allá

mostró un permiso que Ud. había dado y siguió el tema igual y esa persona vendía trago, droga y creo que los tipos andaban drogados corriendo alrededor de las casas en la noche, entonces un tremendo desorden y con la firma de nuestro distinguido alcalde y aquí hay otro permiso provisorio que se le había dado al club pero la señora estaba antes que llegaran ellos.

C. Alfredo Schorr: El otro no tiene que darlo más.

Sr. Alcalde: Si es al club.

C. Alfredo Schorr: Pero Ud. dio otro.

C. Carlos Zurita: Entonces no de más permisos.

C. Claudia Díaz:

- ¿Qué pasa con la pavimentación que se está reparando de San Rafael a Pelarco?, resulta que hay varias casas entre Bajo la Peña y San Rafael del Bajo donde están poniendo unas tuberías y está quedando muy bueno pero las casas quedaron muy bajas y cuando llegue el invierno por dónde vana sacar el agua?, entonces sería bueno que don Sergio vea el tema.
- ¿Qué pasó en San Rafael del Bajo porque no tienen agua desde el lunes porque se había echado a perder el camión, don Luis Martínez estaba de vacaciones y estuvieron casi la semana entera sin agua. Antiguamente cuando no había camión se hacía en camionetas municipales, entonces creo que a la gente no se puede tener sin agua por tantos días y el día viernes les llevaron agua y don Pablo Cañete el día sábado mandó a Villa Las Rosas y Los Aromos por dentro. ¿Quiero saber que pasa con San Rafael del Bajo que lo ha visto mi colega Schorr y todos en general?

Sr. Alcalde: Hay que ver con la empresa Socomaq que estaba haciendo el trabajo para terminar de una vez por todas. Lo otro que se está viendo es hacer el pozo profundo a través del APR y se haría en el terreno municipal de la medialuna.

C. Claudia Díaz: ¿Y cuánto demora eso?

Sr. Alcalde: Tendría que preguntar porque no le puedo decir en tiempo pero se está trabajando junto a la Subdere.

C. Claudia Díaz: Yo soy partidaria de que se le haga la conexión a la gente que está y no sé por que no se finaliza porque nosotros aprobamos 6 millones más para ese proyecto.

C. Sonia Alcaíno: ¿Por qué no vemos la forma de agilizar los títulos de dominio de la gente que vive ahí? porque eso es lo que les falta y por eso no conectan.

C. Claudia Díaz: Es uno.

C. Alfredo Schorr: El abogado municipal debiera hacerlo.

DOM: Uds. hace como 4 meses vieron el tema el cual íbamos a reactivar y en ese tiempo habían 3 personas que tenían título de dominio y don Patricio pidió

que le trajeran los títulos de dominio para pasárselos al abogado y hace un mes atrás le pregunté al abogado y no habían traído ninguno.

C. Sonia Alcaíno: La gente no se los trae.

C. Alfredo Schorr: Pero el abogado tiene las instrucciones de hacerlo.

C. Claudia Díaz: Independiente de que no los traigan el problema es para nosotros porque si Ud. hubiera sabido cómo hablaron de Ud. y de nosotros ese día no le hubiera gustado porque Sarita le mandó recado a Ud. y a todos. Yo entiendo a la gente porque hay que reconocer que aparte de insistir no hemos hecho nada más.

C. Alfredo Schorr: Y que más podemos hacer.

Sr. Alcalde: Habíamos trabajado con el abogado y no han traído las escrituras y no lo han hecho.

C. Carlos Zurita: Se pueden hacer los títulos pero hay que tener una voluntad de los funcionarios porque si no vamos a Roma, Roma no va a venir a nosotros. El funcionario tiene que llegar a la comunidad, para eso tiene vehículo, tiene su sueldo y todo y si esa persona no puede venir vamos donde él, esa es una gestión Yo decía que la tenencia de la propiedad no importa que hagamos el tendido de agua potable con el pozo que aprobamos porque esa persona sea dueña o no sea dueña igual va a tener que pagar el agua, pero son los menos.

C. Claudia Díaz: Solo falta la conexión.

DOM: El tema no es tan simple porque la empresa Socomaq cuando estaba ejecutando la empresa sanitaria pidió la prueba de presión y nunca logró llegar a la presión mínima que exigía.

C. Alfredo Schorr: Quedó mal hecho el trabajo.

DOM: A ellos se le pagó solamente el 50% y el resto no porque no logró la prueba de presión. El tema es que hay una cama de arena y por ahí está la filtración. El otro problema es que Aguas Nuevo Sur no conecta a nadie si no tiene título de dominio.

C. Roberto Cortés:

- Creo que el 2 de marzo se cerró los proyectos deportivos y quiero saber ¿cuántos proyectos presentó la comuna de San Rafael?

Sr. Alcalde: Después lo vamos a informar.

- Tengo entendido que a don Néstor Herrera hizo unos trabajos eléctricos acá para la feria navideña, la feria costumbrista y parece que todavía no se le ha pagado.

Sr. Alcalde: Vamos ver eso.

Finaliza la sesión a las 12:00 hrs.-

PATRICIO POBLETE YAÑEZ
ALCALDE

FLOR VILLANUEVA MONTIEL
SECRETARIO MUNICIPAL